LOS VASCOS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 y por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011

VIÑA LOS VASCOS S.A. Y AFILIADA

(en miles de dólares estadounidenses)

- Estados Financieros Consolidados
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

LOS VASCOS

Nota		*Indice*	*Página*
I		***Estados Financieros Consolidados Intermedios***	
		Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado	7-8
		Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función	9
		Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales	10
		Estado Consolidado de Flujo de Efectivo Directo	11
		Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto	12
II		***Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios***	
1		***Presentación de la Sociedad y Actividades Corporativas***	13-14
2		***Resumen Principales Políticas Contables Aplicadas***	15
	2.1	Bases de preparación	15
	2.2	Nuevas normas e interpretaciones emitidas	16-18
	2.3	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	19
	2.4	Bases de consolidación	20
	2.5	Período contable	20
	2.6	Moneda funcional	21
	2.7	Bases de conversión	21
	2.8	Deterioro del valor de los activos	21-22
	2.9	Reconocimiento de ingresos	22
	2.10	Estado de flujo de efectivo	23
	2.11	Clasificación de saldos corrientes y no corrientes	23

Nota		*Indice*	*Página*
	2.12	Activos biológicos	24
	2.12.1	Activos biológicos corrientes	24
	2.12.2	Activos biológicos no corrientes	25-26
	2.13	Inventarios	27
	2.14	Activos Intangibles	28
	2.14.1	Derechos de agua	28
	2.14.2	Programas informáticos	29
	2.15	Propiedades, planta y equipo	30-31
	2.16	Activos y Pasivos financieros	32-35
	2.17	Efectivo y equivalentes al efectivo	35
	2.18	Capital	35
	2.19	Impuesto a la renta e impuestos diferidos	35-36
	2.20	Provisiones	36
	2.21	Gastos de investigación y desarrollo	37
	2.22	Contrato de leasing y arriendos operativos	37
	2.23	Instrumentos derivados	38
	2.24	Ganancia (pérdida) por acción	38
	2.25	Registro de dividendos mínimos	38
	2.26	Segmentos de operación	39
3		***Efectivo y Equivalente al efectivo***	40

Nota		*Indice*	Página
4		***Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar***	41
	4.1	Información adicional riesgo de crédito	41
	4.1.1	Calidad crediticia	41
	4.1.2	Análisis de antigüedad de los deudores comerciales	42
	4.2	Movimiento de provisión incobrables	42-43
5		***Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas***	44-48
6		***Directorio y personal clave de la Sociedad***	49
	6.1	Composición del directorio	49
	6.2	Remuneraciones del directorio	49
	6.3	Garantías constituídas por la Sociedad a favor de los directores	50
	6.4	Remuneración del personal clave de la Sociedad	50
	6.5	Otra información del personal	50
	6.6	Garantías Constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la empresa	50
7		***Inventarios***	51
8		***Activos Biológicos Corrientes***	52
9		***Otros Activos No Financieros Corrientes***	53
10		***Activos Intangibles Distintos a la Plusvalia***	54-55
11		***Propiedades, Planta y Equipos***	56-57
	11.1	Información adicional	58-59
12		***Activos Biológicos No Corrientes***	60-61

Nota		*Indice*	*Página*
13		***Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes***	62
14		***Otros activos financieros, corrientes***	63
15		***Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar***	64
	15.1	Detalle principales acreedores comerciales	64
16		***Otras Provisiones corrientes y no corrientes***	65-66
17		***Otros Pasivos no financieros corriente***	67
18		***Impuestos Diferidos***	68
19		***Provisiones por Beneficios a los Empleados, corrientes***	69
20		***Capital y Reservas***	70
	20.1	Capital y número de acciones	70
	20.2	Accionistas	70
	20.3	Dividendos	70
	20.4	Gestión de capital	71
	20.5	Ganancias por acción	71
	20.6	Otras reservas	71
21		***Administración de los Riesgos Financieros***	72
	21.1	Riesgo de tipo de cambio	72
	21.2	Riesgo de tasa de interés	73
	21.3	Riesgo de inflación	73
	21.4	Riesgo de crédito	74
	21.5	Riesgo de líquidez	75-77

Nota		*Indice*	*Página*
	21.6	Riesgo de precio de materias primas	78
22		***Contingencias y Restricciones***	79
	22.1	Juicio en que está involucrada la Sociedad y su afiliada	79
	22.2	Garantías directas	79
	22.3	Garantías indirectas	79
	22.4	Convenants	80
	22.5	Garantías por leasing financiero	80
23		***Afiliadas***	81
	23.1	Información financiera resumida de afiliadas	81
	23.2	Información financiera de afiliadas totalizadas	82
	23.3	Ingresos y gastos de afiliadas	82
24		***Ingresos y Gastos***	83
	24.1	Ingresos por naturaleza	83
	24.2	Costos y gastos por naturaleza	84
	24.3	Gastos de personal	84
25		***Gasto por Impuesto a las Ganancias***	85
	25.1	Conciliación resultado fiscal período actual	86
	25.2	Conciliación resultado fiscal período anterior	87
26		***Hechos Posteriores***	88
27		***Medio Ambiente***	88

LOS VASCOS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO INTERMEDIOS

(En miles de dólares estadounidenses)

ACTIVOS	NOTA	30/09/2012	31/12/2011
		MUS$	MUS$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	242	680
Otros activos financieros corrientes	14	767	2.802
Otros activos no financieros, corrientes	9	346	569
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	4	3.615	2.729
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	5	1.225	2.745
Inventarios	7	17.801	13.306
Activos biológicos corrientes	8	2.246	3.239
Activos por impuestos corrientes	13	626	361
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		**26.868**	**26.431**
Activos Corrientes, Totales		**26.868**	**26.431**
Activos No Corrientes			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	2.479	2.490
Propiedades, planta y equipo	11	38.045	37.424
Activos biológicos, no corrientes	12	3.999	3.906
Total Activos, No Corrientes		**44.523**	**43.820**
Total Activos		**71.391**	**70.251**

LOS VASCOS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO INTERMEDIOS

(En miles de dólares estadounidenses)

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA	30/09/2012	31/12/2011
		MUS$	MUS$
Pasivos Corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	1.174	1.252
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	5	984	3.456
Otras provisiones a corto plazo	16	857	234
Pasivos por impuestos corrientes	13	582	2.663
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	19	393	326
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	87	102
Pasivos Corrientes, Totales		**4.077**	**8.033**
Pasivos No Corrientes			
Otras provisiones a largo plazo	16	0	96
Pasivos por impuestos diferidos	18	3.489	2.749
Pasivos No Corrientes, Totales		**3.489**	**2.845**
Total Pasivos		**7.566**	**10.878**
Patrimonio			
Capital emitido	20	14.663	14.663
Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	45.894	41.442
Otras Reservas	20	3.268	3.268
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**63.825**	**59.373**
Total Patrimonio		**63.825**	**59.373**
Total Patrimonio y Pasivos		**71.391**	**70.251**

LOS VASCOS

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION INTERMEDIOS

(En miles de dólares estadounidenses)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	NOTA	01/01/2012 30/09/2012 MUS$	01/01/2011 30/09/2011 MUS$	01/07/2012 30/09/2012 MUS$	01/07/2011 30/09/2011 MUS$
Ingresos por ventas	24	16.147	16.000	5.421	5.711
Costos de venta	24	(8.722)	(8.232)	(2.937)	(3.014)
Ganancia Bruta		**7.425**	**7.768**	**2.484**	**2.697**
Gastos comerciales y de distribución	24	(2.656)	(2.483)	(762)	(1.018)
Gastos de administración	24	(2.391)	(2.381)	(776)	(815)
Variaciones por valor justo en Activos Biológicos, corrientes	8	770	(176)	310	(95)
Otras ganancias (pérdidas)		223	3.790	111	3.862
Ingresos financieros		16	2	6	1
Costos financieros		0	(67)	0	(67)
Diferencias de cambio		75	(222)	234	(512)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos		**3.462**	**6.231**	**1.607**	**4.053**
Gasto por impuestos a las ganancias	25	(1.156)	(1.334)	(893)	(888)
Utilidad (pérdida) del período provenientes de actividades continuadas		**2.306**	**4.897**	**714**	**3.165**
Ganancia (pérdida)		**2.306**	**4.897**	**714**	**3.165**

Utilidad (pérdida) por Acción					
Ganancia (pérdida) por Acción Básica		**US$**	**US$**	**US$**	**US$**
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		**0,03**	**0,07**	**0,01**	**0,05**
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Ganancia (pérdida) por Acción Básica		**0,03**	**0,07**	**0,01**	**0,05**
Ganancia (pérdida) por Acción Diluidas					
Ganancia (pérdida) por acción procedente de operaciones continuadas		**0,03**	**0,07**	**0,01**	**0,05**
Ganancia (pérdida) por acción procedente de operaciones discontinuadas		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Ganancia (pérdida) Diluidas por Acción		**0,03**	**0,07**	**0,01**	**0,05**

Cantidad Promedio Ponderado de Acciones Ordinarias	**70.000.000**	**70.000.000**	**70.000.000**	**70.000.000**

LOS VASCOS

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS

(En miles de dólares estadounidenses)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL	NOTA	01/01/2012 30/09/2012 MUS$	01/01/2011 30/09/2011 MUS$	01/07/2012 30/09/2012 MUS$	01/07/2011 30/09/2011 MUS$
Ganancia (pérdida) del período		**2.306**	**4.897**	**714**	**3.165**
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio por conversión		**0**	**0**	**0**	**0**
Ganancias (pérdidas) por revaluación		**0**	**0**	**0**	**0**
Activos financieros disponibles para la venta		**0**	**0**	**0**	**0**
Coberturas del flujo de efectivo		**0**	**0**	**0**	**0**
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		**0**	**0**	**0**	**0**
Resultado integral total		**2.306**	**4.897**	**714**	**3.165**
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		2.306	4.897	714	3.165
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
Resultado integral total		**2.306**	**4.897**	**714**	**3.165**

LOS VASCOS

SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo	01/01/2012 30/09/2012	01/01/2011 30/09/2011
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	16.095	15.966
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	7	6.426
Otros cobros por actividades de operación	1.978	2.053
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(11.818)	(13.504)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(4.287)	(4.128)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(173)	(177)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	1.802	6.636
Intereses recibidos	18	2
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(2.891)	(269)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(1.071)	6.369
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	38	10
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.987)	(3.062)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	63	12
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	(25)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	184	266
Otras entradas (salidas) de efectivo	2.332	(2.786)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	630	(5.585)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	2.100
Total importes procedentes de préstamos	0	2.100
Pagos de préstamos	0	(3.814)
Intereses pagados	0	(97)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(37)	(3)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(37)	(1.814)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(478)	(1.030)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	40	(18)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(438)	(1.048)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	680	1.379
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	242	331

LOS VASCOS

Viña Los Vascos S.A.

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto
(en miles de dólares estadounidenses)

Conceptos	Capital emitido	Cambios en otras reservas				Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio neto atribuible a los propietarios de controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
		Reserva por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujos de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras Reservas Varias				
Saldo Inicial al 01/01/2012	**14.663**				**3.268**	**41.442**	**59.373**		**59.373**
Cambios en Patrimonio									
Ganancia (pérdida)						2.306	2.306		2.306
Otro resultado integral							0		0
Total Resultado Integral					**0**		**2.306**	**0**	**2.306**
Dividendos provisorios ejercicios anteriores (reversa)						2.146	2.146		2.146
Dividendos provisorios del período						0	0		0
Total de Cambios en el Patrimonio	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4.452**	**4.452**	**0**	**4.452**
Saldo Final Período Actual 30 de septiembre de 2012	**14.663**	**0**	**0**	**0**	**3.268**	**45.894**	**63.825**	**0**	**63.825**

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto
(en miles de dólares estadounidenses)

Conceptos	Capital emitido	Cambios en otras reservas				Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio neto atribuible a los propietarios de controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
		Reserva por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujos de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras Reservas Varias				
Saldo al 01 de enero de 2011	**14.663**					**35.333**	**49.996**	**0**	**49.996**
Cambios en Patrimonio									
Ganancia (pérdida)						4.897	4.897	0	4.897
Otro resultado integral					0		0	0	0
Total Resultado Integral					**0**		**4.897**	**0**	**4.897**
Dividendos provisorios ejercicios anteriores (reversa)						1.101	1.101	0	1.101
Dividendos provisorios del período						0	0	0	0
Total de Cambios en el Patrimonio	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5.998**	**5.998**	**0**	**5.998**
Saldo Final Período Anterior 30 de septiembre de 2011	**14.663**	**0**	**0**	**0**	**0**	**41.331**	**55.994**	**0**	**55.994**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

NOTA 1 – Presentación de la Sociedad y de las Actividades Corporativas

Viña Los Vascos S.A. fue constituida como Sociedad de Responsabilidad Limitada por escritura pública el 16 de noviembre de 1982 y fue transformada en Sociedad Anónima por escritura pública extendida en la notaria de Santiago de don Enrique Morgan Torres el 6 de junio de 1995. La transformación se inscribió en el registro de comercio de Santiago el 28 de junio de 1995 en fojas 14554 Nº 11871. El extracto correspondiente se publicó en el diario oficial el 30 de junio de 1995. La Sociedad tiene su domicilio social en Fundo Los Vascos sin número, Peralillo, VI Región.

La Sociedad está inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el número 0552, desde el 4 de enero de 1996, y se encuentra sujeta a su fiscalización. No pertenece a ningún otro registro especial.

Viña Los Vascos S.A. tiene como sociedad controladora directa a Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) y como última controladora del grupo a Château Lafite Rothschild S.C.E.A., ambas de Francia.

El mercado de referencia de Viña Los Vascos S.A. es el de las exportaciones debido a que representan en promedio el 94% de sus ventas. La comercialización se realiza bajo la dirección de Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) en Francia, desde donde se atienden los mercados de Europa, América del Norte, Asia y los principales mercados de América Latina.

Los principales mercados de Los Vascos son Estados Unidos, Alemania, Suiza, Japón, China y Singapur, entre 38 países de destino de las exportaciones.

Las actividades operacionales de la Sociedad están divididas en vitícolas y vinícolas.

Tanto la actividad vitícola como la vinícola se desarrollan en el fundo Los Vascos de una superficie de 3.549 hectáreas, ubicado a 200 kilómetros al suroeste de Santiago. Con 580 hectáreas plantadas de vides viníferas finas, como Cabernet Sauvignon, Carmenere, Syrah, Malbec y Chardonnay en una sola propiedad, se aseguran la calidad y el autoabastecimiento de las uvas para la producción de vinos. El control de las aplicaciones fitosanitarias, poda, riego y rendimientos, son las características que Los Vascos posee para asegurar la mencionada calidad y la homogeneidad en su producto final. La viña ubicada en un pequeño valle cerca de Peralillo, Valle de Cañeten, en la Sexta Región, posee características microclimaticas excepcionales, debido a que por su proximidad con el océano, recibe una brisa fresca en los calurosos veranos, abundante lluvia en invierno y está históricamente libre de heladas dañinas. Además de las cualidades descritas, Los Vascos cuenta con la supervisión técnica directa de Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) de Francia, quienes aportan su vasta experiencia vitivinícola.

Con la bodega de vinos ubicada en el centro de los viñedos, se asegura una óptima recepción de las uvas y una embotellación de origen. La bodega cuenta con una importante capacidad de almacenamiento para vinificación.

Los vinos tintos (Cabernet Sauvignon varietal, Cabernet Sauvignon Gran Reserva, Le Dix de Los Vascos y vino Rosé) representan el 89% de las ventas monetarias y los blancos (Chardonnay y Sauvignon Blanc) el 11%. El vino embotellado representa el 98% de las ventas y el vino a granel el 2%.

NOTA 2 – Resumen de Principales Políticas Contables

2.1 - Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporadas en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por International Accounting Standards Board (en adelante IASB), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida norma internacional.

Estos Estados Financieros Consolidados Intermedio reflejan fielmente la situación financiera de Viña Los Vascos S.A. al 30 de septiembre de 2012, los resultados, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedio entre el 01 de enero de 2011 y el 31 de diciembre de 2011, los resultados, el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el año terminado al 30 de septiembre de 2011, que se incluyen en el presente informe a efectos de comparación, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en 2011.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedio para efectos de presentación han sido redondeados en miles de dólares estadounidenses.

2.2 - Nuevas normas e interpretaciones emitidas

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB pero aún no son de aplicación obligatoria.

Nuevas Normativas	Contenido	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9	Instrumentos financieros: Clasificación y medición	01 de enero de 2015
NIIF 10	Estados Financieros Consolidados	01 de enero de 2013
NIIF 11	Negocios conjuntos	01 de enero de 2013
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras entidades	01 de enero de 2013
NIIF 13	Medición del valor razonable	01 de enero de 2013

Mejoras y modificaciones	Contenido	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1 (enmienda)	Presentación de Estados Financieros	01 de julio de 2012
NIIIF 7 (enmienda)	Instrumentos financieros información a revelar	01 de enero de 2013
NIC 19 (revisada)	Beneficios a los empleados	01 de enero de 2013
NIC 27 (revisada)	Estados Financieros Separados	01 de enero de 2013
NIC 28 (revisada)	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	01 de enero de 2013
NIC 32 (enmienda)	Instrumentos financieros: Presentación	01 de enero de 2014

• NIIF 9, “Instrumentos financieros” emitida en diciembre de 2009. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2015 y su adopción anticipada es permitida. La Sociedad se encuentra evaluando los impactos de su aplicación.

• NIIF 10 Vigente a partir del 1 de enero de 2013, esta NIIF reemplaza los requistos de la NIC 27 "Estados Financieros consolidados y Separados" e integra lo planteado en la SIC No. 12 "Consolidación, Entidades para propósitos especiales". Al evaluar los cambios en la consolidación que resultan de la aplicación de la NIIF 10, se pone énfasis en si es apropiada la

consolidación, si refleja mejor la sustancia económica de la relación entre una entidad que informa y una participada (entidad en la que se ha invertido). A esta fecha esta norma no tendría efecto en la Sociedad.

• NIIF 11 Vigente a partir del 1 de enero de 2013. Esta normativa reemplaza la NIC 31 "Negocios Conjuntos" Esta nueva norma se centra más en las características propias de un acuerdo para un negocio conjunto, en sus derechos y obligaciones. Más allá de su "aspecto legal", permite un solo método para enterar sobre las participaciones en un negocio conjunto. Esta interpretación no es aplicable a los estados financieros de la Sociedad.

• NIIF 12 Vigente a partir del 1 de enero de 2013. Esta norma es nueva y requiere que una entidad revele información que ayude a evaluar la naturaleza y los efectos financieros que tiene el tener una participación en otras entidades por parte de la entidad que está presentando sus estados financieros. Esta interpretación no es aplicable a los estados financieros de la Sociedad.

• NIIF 13 Esta norma que es el resultado de un estudio de más de cinco años y que estandariza el concepto de valor razonable tanto para NIIF como para USGAAP (Principios de Contabilidad en los Estados Unidos), proporciona un único concepto y procedimiento para determinar el valor razonable, asi como los requisitos de medición y uso a través de las NIIF.

• NIC 1, El texto original indica que los resultados y las otras utilidades integrales pueden ser presentados en un estado de resultado integral único o en dos estados separados. Se hicieron modificaciones menores a la terminología, se cambió el nombre de Estado de Resultados a Estados de Ganancias o Pérdidas y se aclara que el estado de resultado del período siempre precede la sección del otro resultado integral.

La Sociedad estima que la vigencia de esta norma a contar del 01 de julio de 2012 se aplica sin inconvenientes.

• NIIF 7 (enmienda), “Instrumentos financieros” clasifica los requisitos de información a revelar para la compensación de activos financieros y pasivos

financieros. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2013 y su adopción anticipada es permitida. La Sociedad se encuentra evaluando los impactos de su aplicación.

• NIC 19 Revisada "Beneficios a los Empleados"
Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados. Entra en vigencia a contar del 01 de enero de 2013 y no tendrá efecto en la Sociedad.

• NIC 27 "Estados Financieros Separados"
Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28. Entra en vigencia a contar del 01 de enero de 2013 y no tendrá efecto en la Sociedad.

• NIC 28 "Inversiones en asociadas y joint ventures"
Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación.

• NIC 32 "Instrumentos financieros": Presentación.
Aclara los requisitos para la compensación de activos financieros y pasivos financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32. Entra en vigencia a contar del 01 de enero de 2014 y la Sociedad estima que la vigencia de esta norma se aplicará sin inconvenientes.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

2.3 - Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

El Directorio de la Sociedad se declara responsable por la veracidad de la información contenida en estos Estados Financieros y declara que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

Las estimaciones que se han realizado en los presentes Estados Financieros correponden a:

- Vida útil de Propiedades, plantas y equipos
- Vida útil de Activo biológico (Plantaciones de vides), de acuerdo a un análisis comparativo realizado con varios estudios técnicos nacionales y extranjeros.
- Provisión de clientes incobrables
- Demandas y juicios

Las que han sido calculadas en base a la mejor información disponible a la fecha de emisión de dichos estados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría reconociendo los efectos del cambio de estimación en los futuros Estados Financieros Consolidados.

En reunión de directorio del 26 de noviembre de 2012, se aprobaron para su emisión los Estados Financieros Consolidados Intermedios presentes. Participaron en la citada reunión:

Directores	Fernando Alvear
	Jaime Claro Valdés
	Pedro Jullian Sánchez
	Ricardo Matte Eguiguren
	Patrick Esnouf
	Anthony Cable
	Christophe Salin
Gerente General	Claudio Naranjo Zúñiga

2.4 - Bases de consolidación

Los Estados Financieros de Viña Orgánica Los Vascos S.A. son consolidados por el método de integración global, incorporándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones entre relacionadas.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

Afiliadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de votos. Las entidades afiliadas se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

La sociedad incluida en la consolidación es la siguiente:

RUT	PAIS	Moneda Funcional	Nombre de la Sociedad	Porcentaje de Participación			
				30/09/2012			31/12/2011
				Directo	Indirecto	Total	Total
76.063.432-8	Chile	USD	Viña Orgánica Los Vascos S.A.	99,99	0,00	99,99	99,99

2.5 - Período contable

Los Estados Consolidados Financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado: al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto, Estados Consolidados de Resultados y Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo: Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

- Estados Consolidados de Resultados Integrales: Por los nueve meses y trimestres terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

2.6 - Moneda funcional

De acuerdo a las indicaciones y definiciones entregadas en la NIC 21, la moneda funcional es la moneda del entorno económico principal del negocio en que opera la entidad. En base a lo anterior, la Sociedad y su Afiliada han establecido que su moneda funcional es el Dólar de Estados Unidos.

2.7 - Bases de conversión

Las transacciones efectuadas en pesos chilenos u otra moneda distinta al dólar estadounidense, son convertidas y registradas al tipo de cambio del día de la transacción correspondiente al dólar observado vigente, informado por el Banco Central de Chile.

Las diferencias de cambio producidas por los ajustes de conversión son registradas con cargo o abono a resultados del período.

2.8 - Deterioro del valor de los activos

A la fecha de cierre de cada período, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar el monto del deterioro.

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. Los activos no financieros, distintos del goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por

deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los activos que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de cobrabilidad. Como política, la Sociedad provisiona el 50% de los deudores clasificados con riesgo alto, porcentaje consistente con su recuperabilidad histórica.

La Sociedad no mantiene ninguna garantía sobre los activos financieros vencidos. De acuerdo al comportamiento histórico de estos activos, la Sociedad estima su valor justo equivalente al valor comercial, descontado del deterioro reconocido.

2.9 - Reconocimientos de ingresos

Los ingresos de la Sociedad corresponden a actividades ordinarias tales como venta de vino y en menor proporción a productos agrícolas, los cuales son reconocidos cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al cliente.

Su valor razonable esta dado por el valor cobrado en cada transacción que corresponde a la contrapartida, recibida o por recibir, en dinero efectivo derivada de los mismos, menos el importe de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Sociedad pueda otorgar.

2.10 - Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo refleja los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivos o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Actividades de explotación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- Actividades de financiamiento; actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.11 –Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera Consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

2.12 - Activos biológicos

2.12.1- Activos biológicos corrientes

Los activos biológicos corrientes corresponden a uva vinífera, animales, plantaciones de maíz y trigo. Debido a que los activos biológicos correspondientes a animales, maíz y trigo son de poca relevancia con aproximadamente un 10% del total y representan productos marginales del negocio, la Sociedad ha definido como política valorizar solamente la uva a su valor justo, con el objeto de que no exceda su valor neto realizable. Los demás activos biológicos son valorizados a su costo histórico.

El valor justo de la uva en proceso al cierre de cada período se determina de la siguiente manera. Para estimar el volumen de producción de la próxima cosecha, se utiliza el rendimiento promedio de las últimas cinco cosechas, tomando en cuenta la superficie real de viñedos que se encuentra en producción. Esta estimación es revisada en cada cierre en función de eventuales riesgos naturales que tienen relación con el clima o enfermedades de la vid. Al término del presente período, ningún evento de este tipo ha sido registrado o ha obligado a la Sociedad a incurrir en gastos extraordinarios. El valor justo de la uva es determinado de acuerdo a los valores de mercado conocidos al momento del cierre, los cuales corresponden a los valores que se transan en el mercado para uvas de características similares a ser cosechadas en la siguiente vendimia. Dicho valor se ajusta de acuerdo al porcentaje de gastos incurridos históricamente al cierre de cada período con relación al costo definitivo de la uva al momento de la cosecha, de manera de poder determinar la diferencia entre los gastos reales incurridos al cierre y el valor justo que tiene la uva en esta etapa de su desarrollo. Esta diferencia se contabiliza en resultado como deterioro o ganancia de activo biológico. A dicho valor razonable no se le descuenta ningún costo estimado en el punto de venta, debido a que la mayor parte de la uva producida es consumida por la propia empresa y cuando se vende una parte de la producción, el punto de venta es el mismo lugar de recolección.

Al momento de la cosecha, la uva es también valorizada a su valor justo, de acuerdo a valores de mercado para uvas de características similares,

provenientes del corredor de uva de la Sociedad, de la lista de precios del mayor comprador de uva vinífera del país y de los precios de compra de la propia Sociedad. La diferencia entre el costo real de la uva cosechada y su valor justo se registra en el estado de resultados.

2.12.2- Activos biológicos no corrientes

Los activos biológicos no corrientes corresponden principalmente a plantaciones de vides y a otras plantaciones menores.

La Sociedad no tiene ninguna restricción forestales sobre la titularidad de los activos biológicos y no los ha entregado como garantía de deuda. A la fecha, la Sociedad no ha adquirido ningún compromiso para desarrollar o comprar activos biológicos, y no ha recibido ninguna subvención del Estado.

Plantaciones de vides:

Por no contar con una metodología fiable para valorizar las plantaciones de uva a valor justo, la Sociedad ha valorizado estas plantaciones en su reconocimiento inicial a su costo de reposición menos la depreciación acumulada. Las nuevas plantaciones se valorizan a su costo de adquisición. De acuerdo a IAS 41, una vez que el valor razonable pueda determinarse con fiabilidad, la empresa adoptará dicho método de valorización.

Del monto de la valorización por hectárea se rebaja el valor correspondiente al riego por goteo y la infraestructura de la viña (postes, alambres, anclas etc.) según la densidad de cada viña, los cuales se valorizan y contabilizan en forma independiente, de manera tal que el valor restante corresponda exclusivamente al activo biológico no corriente que son las plantas de vid. Las nuevas plantaciones se clasifican como viñas en formación hasta el tercer año. A partir de esta fecha se comienza a obtener producción por lo que se produce el traspaso de categoría a viñas en producción, comenzando su período de depreciación de 40 años.

La Sociedad realiza cada año una prueba de deterioro de las plantaciones y revisa su vida útil en función de su estado fitosanitario y productivo.

Otras Plantaciones:

En su reconocimiento inicial a la fecha de transición, las otras plantaciones fueron valorizadas por un ingeniero forestal externo que determinó distintos valores según el tipo de plantación. La Sociedad ha decidido por política tasarlas cada tres años.

Tabla Vida Útil Otras Plantaciones

Plantaciones	Años de Vida Útil
Quillay	60
Alcornoque	90
Olivo	80
Bosque Nativo	60
Bosque de Eucaliptus	42

2.13 – Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos, entendiendo como valor neto realizable el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos variables de venta aplicables.

La Sociedad aplica el método FIFO para la valorización de sus existencias.

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas y de los insumos, la mano de obra directa y los otros costos directos e indirectos de fabricación.

Los gastos generales fijos, asignados proporcionalmente, consideran la capacidad normal de cada unidad de producción. Cuando la empresa opera por debajo de estas capacidades, los gastos generales fijos correspondientes a esta sub-utilización son contabilizados directamente a resultado como Costo de Producción.

Los repuestos son incluidos en las existencias debido a que se espera que su uso sea antes de doce meses.

Los castigos y deterioros son reconocidos como gastos del período.

Los procesos productivos de la Sociedad no generan subproductos. El vino a granel que no clasifica con la calidad requerida para la marca Los Vascos es valorizado a su valor neto de realización, de acuerdo a los precios operantes en el mercado chileno.

2.14 - Activos intangibles

De acuerdo a NIC 38, la Sociedad reconoce como Activos Intangibles aquellos que reporten un beneficio futuro para la Sociedad, de costo medible y fiable. Los Activos Intangibles se reconocen inicialmente a su costo de adquisición o su valor razonable según el caso, y posteriormente se valorizan al costo neto de la amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro. La amortización es reconocida en resultado en Gastos de Administración en base al método lineal según la vida útil estimada para cada activo intangible, a contar de la fecha que se encuentre disponible para su uso.

No han existido pérdidas por deterioro reversadas durante ambos períodos.

Tabla Vida Útil Intangibles

DETALLE	Vida Util Finita		Vida Util Indefinida
	Mínima	Maxima	Marcado con X
DERECHOS DE AGUA			X
SOFTWARE DESARROLLADOS	2	3	
SOFTWARE ADQUIRIDOS	2	3	

2.14.1 - Derechos de agua

La Sociedad es propietaria de derechos de aprovechamiento consuntivo de aguas subterráneas que capta por elevación mecánica desde pozos profundos. Estos derechos están legalmente registrados a nombre de la Sociedad y reconocidos por la Dirección General de Agua. Estos derechos tienen un ejercicio permanente y continuo, razón por la cual se les ha asignado una vida útil indefinida. Es propietaria también de derechos de aprovechamiento de aguas superficiales y corrientes del Canal Población, derivado del Estero Chimbarongo, legalmente inscritos y reconocidos por la Dirección General de Agua y con las mismas características de permanencia, con lo cual se les ha asignado también una vida útil indefinida.

Al 1º de enero de 2009, los derechos de agua fueron valorizados a valor justo por una empresa tasadora externa. Para la valorización posterior, la Sociedad ha elegido el método de costo histórico sometiendo anualmente estos intangibles a pruebas de deterioro.

2.14.2 - Programas informáticos (software)

Las licencias y programas informáticos adquiridos a terceros y cuya vida útil es independiente de la vida útil de los computadores que los albergan, son activados a costos históricos como intangibles y amortizados linealmente de acuerdo a su vida útil estimada en 3 años.

Los costos históricos, principalmente horas de ingenieros en informática y programadores, de los programas informáticos desarrollados internamente por la Sociedad son también activados y amortizados de acuerdo a su vida útil estimada, cuando contribuyen a generar beneficios económicos a más de un año en algún proceso productivo o administrativo. Como software desarrollado por la empresa se encuentra el sistema de enología y trazabilidad de vinos, cuya vida útil se estima en tres años.

2.15 - Propiedades, planta y equipo

Los activos de propiedades, planta y equipo corresponden principalmente a terrenos agrícolas, planta productiva, bodegas de almacenamiento, instalaciones técnicas, cubas y barricas de roble, maquinarias, vehículos, equipos, oficinas, casas, muebles, infraestructuras de viñedos, sistema de riego por goteo y obras en curso.

Al 1º de enero de 2009, fecha de transición hacia NIIF, los activos de propiedades, planta y equipo han sido valorizados a valor justo, a excepción de algunas clases de activos para los cuales no ha sido posible determinar un valor razonable de mercado (construcciones agrícolas menores, infraestructura de plantaciones, cubas de cemento y acero, maquinarias, muebles y barricas de roble). En estos casos, la sociedad ha valorizado estos bienes a costo.

Para la valorización posterior al reconocimiento, la Sociedad ha elegido el modelo del costo para todas sus propiedades, planta y equipo, a excepción de los terrenos, para los cuales ha elegido el método de revalorización. Los ajustes períodicos que resulten de esta evaluación anual son registrados en Otras Reservas de Patrimonio.

Los costos por intereses financieros para la construcción de cualquier activo debidamente calificado como tal se capitalizan cuando el préstamo bancario necesario fue específicamente contratado para el financiamiento de dicho activo, según lo expresado en la NIC23, durante el período necesario para completar y preparar el bien para el uso que se persigue. Los otros costos por intereses se registran a resultado.

Las mejoras de los bienes son activadas y depreciadas en forma separada de acuerdo a la cantidad de años en que se extienda el uso de dichos bienes. Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados.

El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio o período, según corresponda, en el que se incurre.

Después de un análisis exhaustivo, la Sociedad ha identificado componentes solamente en las prensas neumáticas que corresponden a las membranas cuyo valor con relación al costo total de la maquinaria es relevante y cuya duración de vida es muy inferior a la del bien principal.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos, se calcula usando el método lineal considerando su valor residual y su vida útil económica estimada. La vida útil y el valor residual de cada activo son revisados anualmente.

Tabla Vida Útil Propiedades, Planta y Equipo

	Vida Util Total (en años)		Sin Depreciación
DETALLE	**Minima**	**Maxima**	
OBRAS EN CURSO			**X**
TERRENOS			**X**
CONSTRUCCIONES	**10**	**55**	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**2**	**25**	
CUBAS DE CONCRETO		**40**	
CUBAS DE ACERO		**50**	
BARRICAS		**3**	
VEHICULOS	**5**	**7**	
OTRAS PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS	**3**	**20**	

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de factores que pudiesen evidenciar un posible deterioro del valor de los activos de propiedad, planta y equipo, conforme a IAS 36.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados. Cuando se vende un activo que fue revalorizado y que generó una reserva de valorización patrimonial, dicha reserva que se realiza con la venta se traspasa a resultados acumulados distribuibles.

2.16 – Activos y Pasivos financieros

2.16.1 Política general

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su estado de situación financiera, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del estado de situación financiera cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la entidad especificada en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

La Administración clasifica sus activos financieros a la fecha de reconocimiento inicial, como (i) otros activos financieros corrientes (ii) deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, (iii) cuentas por cobrar a entidades relacionadas. Todos los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor justo. Para los instrumentos no clasificados como a valor justo a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor justo de los instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen (i) el uso de transacciones de mercados recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuentos de flujo de efectivo y (iv) otros modelos de evaluación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describen a continuación:

i).- Otros activos financieros, corrientes

Los otros activos financieros corrientes corresponden a fondos mutuos mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad.

ii).- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Esta categoría corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Los deudores comerciales y las otras cuentas por cobrar se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente. Después de su reconocimiento inicial estos activos se registran a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

La calidad crediticia de los deudores comerciales se evalúa de acuerdo a los siguientes criterios:

Si un deudor comercial no tiene ninguna factura vencida, se clasifica toda su cartera como sin riesgo. Si tiene una o más facturas vencidas entre 0 y 90 días, se clasifica toda su cartera como de riesgo bajo. Si tiene una o más facturas vencidas entre 90 y 180 días, se clasifica toda su cartera como de riesgo moderado. Si tiene una sóla o más facturas vencidas a más de 180 días, se clasifica toda la cartera como de riesgo alto.

iii).- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes

Esta categoría corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia

objetiva de riesgo de pago por parte del cliente. Después de su reconocimiento inicial estos activos se registran a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.16.2 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa en cada cierre si un activo financiero o grupo de activos financieros están deteriorados. Los indicadores de deterioro incluyen, entre otros, indicaciones de que los deudores o un grupo de deudores están experimentando dificultades financieras significativas, impagos o retrasos en pagos de intereses o principal, la probabilidad de que sufra quiebra u otra reorganización financiera y cuando los datos observables indican que existe una disminución de los flujos de efectivo futuros estimados, tales como por ejemplo los atrasos de pago.

Cuando existe evidencia objetiva en que se ha incurrido en una pérdida de deterioro en una cuenta por cobrar, el monto estimado de la pérdida es reconocido en el estado de resultados, bajo la cuenta gastos comerciales y de distribución.

2.16.3 Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros son reconocidos inicialmente por su valor razonable y en el caso de los préstamos incluyen también los costos de transacción directamente atribuibles.

Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado consolidado de resultados integrales durante el periodo de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo gastos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, en cuyo caso las obligaciones son clasificadas como no corrientes.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y las cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes son pasivos financieros que no devengan intereses y se reflejan a su valor nominal, ya que su plazo promedio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable. En este ítem se registran, en general, facturas por compras de materias primas, materiales de mantención, repuestos, ítems de propiedades, planta y equipos y servicios contratados para realizar las operaciones normales de la Sociedad.

2.17 Efectivo y equivalente al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación consolidado se registra el efectivo en caja y en bancos, depósitos a plazo. Para los depósitos a plazo se consideran un máximo de duración de 3 meses, desde su vencimiento original.

2.18 Capital

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

2.19 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del período se determina como la suma del impuesto corriente de la filial Viña Orgánica Los Vascos S.A. con su Matriz Viña Los Vascos S.A. y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

El importe en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de presentación de estados financieros y se reduce en la medida en que ya no es probable que suficientes ganancias tributarias estén disponibles para que todos o parte de los activos por impuestos diferidos sean utilizados.

Los activos por impuestos diferidos no reconocidos también son revisados en cada fecha de cierre y se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios imponibles futuros permitan que el activo por impuestos diferidos sea recuperado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valorizan a las tasas de impuesto que se espera sean aplicables en el período en el que el activo se realice o el pasivo se liquide, basándose en las tasas (y leyes) tributarias que hayan sido aprobadas a la fecha del balance general.

2.20 Provisiones

Las provisiones para restauraciones medioambientales, retiro de activos, costos de reestructuración, contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

a) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita,

como resultado de sucesos pasados;

b) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
c) el importe puede ser estimado de forma fiable.

Las provisiones no corrientes se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor del dinero en el tiempo, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro gasto por intereses.

A la fecha de emisión de estos estados financieros Viña Los Vascos S.A. y filial no tienen obligaciones de constituir provisión para restauración ambiental.

2.21 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. La Sociedad no incurre habitualmente en este tipo de gastos.

2.22 Contratos de leasing y arriendos operativos

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos. Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

2.23 Instrumentos derivados

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y son revaluados posteriormente a su valor justo a la fecha de los estados financieros. Las utilidades y pérdidas resultantes de la medición a valor justo son registradas en el Estado de Resultados como utilidades o pérdidas por valor justo de instrumentos financieros, a menos que el instrumento derivado califique como un instrumento de cobertura de flujo de efectivo, en cuyo caso los resultados son reconocidos en una reserva del Patrimonio.

Los contratos forward que la Sociedad ha tomado para protegerse parcialmente de las variaciones del tipo de cambio, no califican como contratos de cobertura de acuerdo a IFRS.

2.24 Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cuociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad Matriz en poder de alguna sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuere el caso.

2.25 Registro de dividendos mínimos

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

En los períodos intermedios no se registra la provisión de dividendo mínimo.

2.26 Segmentos de Operación

Un segmento de negocio es un componente identificable en la entidad, encargado de suministrar productos y servicios que están sometidos a riesgos y rendimientos de naturaleza diferente a los que tienen otros segmentos de negocio. Lo anterior necesita de ciertos juicios ya que tiene un efecto directo en la calidad de la información, para ello ésta debe ser relevante, fiable y comparable. Dado lo anterior, Viña Los Vascos S.A. define un sólo segmento de operación que es la producción y venta de vinos, debido a que representa un 95% de los ingresos de la Sociedad, lo que representa más del 75% exigido por la NIIF8.

NOTA 3 - Efectivo y Equivalente al Efectivo

a) La composición del rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Conceptos	Saldos al	
	30/09/2012	31/12/2011
	MUS$	MUS$
Efectivo	6	0
Saldo en Bancos	236	680
Total	**242**	**680**

b) El detalle por tipo de monedas del cuadro anterior es el siguiente:

Conceptos	Saldos al	
	30/09/2012	31/12/2011
	MUS$	MUS$
peso chileno	187	334
dólar estadounidense	55	346
Total	**242**	**680**

NOTA 4 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los saldos por cobrar de este rubro corresponden a operaciones comerciales habituales de la Sociedad con vencimientos máximos a 120 días.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Saldos por cobrar al	
	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Deudores comerciales, bruto	3.569	2.663
Provisión incobrables	**(2)**	**(7)**
Deudores comerciales, neto	3.567	2.656
Otras cuentas por cobrar, bruto	48	73
Otras cuentas por cobrar, neto	48	73
Total Neto	**3.615**	**2.729**

4.1 Información adicional Riesgo de Crédito

4.1.1 Calidad Crediticia

La calidad crediticia de los deudores comerciales se evalúa de acuerdo a los siguientes criterios:
Si un deudor comercial no tiene ninguna factura vencida, se clasifica toda su cartera como sin riesgo. Si tiene una o más facturas vencidas entre 0 y 90 días, se clasifica toda su cartera como de riesgo bajo. Si tiene una o más facturas vencidas entre 90 y 180 días, se clasifica toda su cartera como de riesgo moderado. Si tiene una sóla o más facturas vencidas a más de 180 días, se clasifica toda la cartera como de riesgo alto.

Tipo de riesgo	Saldos por cobrar al			
	30/09/2012		31/12/2011	
	MUS$	%	MUS$	%
Sin riesgo	3.182	89%	2.300	86%
Riesgo bajo	368	10%	231	9%
Riesgo moderado	14	0%	118	4%
Riesgo alto	5	0%	14	1%
Total	**3.569**	**100%**	**2.663**	**100%**

De acuerdo a lo definido en la NIIF 7 párrafo 36, la Sociedad no tiene garantías tomadas sobre los créditos comerciales otorgados a sus clientes.

No existen deudores comerciales cuyas condiciones crediticias hayan sido renegociadas.

4.1.2 Análisis de antigüedad de los deudores comerciales.

Este análisis se realiza clasificando cada factura o cuenta por cobrar.

Vencimientos	Saldos por cobrar al			
	30/09/2012		31/12/2011	
	MUS$	%	MUS$	%
No vencidos	3.182	89%	2.300	70%
entre 01 y 90 días	371	10%	231	18%
entre 90 y 180 días	14	0%	118	9%
más de 180 días	2	0%	14	3%
Total	**3.569**	**100%**	**2.663**	**100%**

4.2 Movimientos de Provisión Incobrables

De acuerdo a la evolución histórica de los castigos registrados anualmente, la Sociedad reconoce como provisión del período un 50% de los deudores clasificados como de riesgo alto.

Deterioro	30/09/2012		31/12/2011	
	MUS$	%	MUS$	%
50% Riesgo alto	(2)	100%	(7)	100%
Total	**(2)**	**100%**	**(7)**	**100%**

Provisión Incobrables (Evolución)	30/09/2012	31/12/2011
	MUS$	MUS$
- Saldo inicial	(7)	(87)
- Castigos	1	0
- Pagos	6	87
- Nueva provisión	(2)	(7)
Saldo final	(2)	(7)

La Sociedad no tiene garantías para asegurar el cobro según lo señalado en la NIIF 7 párrafo 37 letra (c).

La Sociedad no ha obtenido activos financieros o no financieros por garantías tomadas para asegurar el cobro de los instrumentos financieros señalados anteriormente.

NOTA 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus entidades relacionadas corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto social y condiciones. Los saldos pendientes al cierre del período no se encuentran garantizados.

Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas al cierre de cada período se originan principalmente en transacciones del giro, pactados en pesos chilenos, dólares estadounidenses o euros cuyos plazos de cobros y/o pagos no exceden los 90 días y que en general no tienen cláusulas de reajustabilidad ni intereses.

Los principales accionistas de Viña Los Vascos S.A. son Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) de Francia con 57% de participación y Sociedad Anónima Viña Santa Rita de Chile con 43%.

A su vez, Viña Los Vascos S.A. mantiene una inversión directa en Viña Orgánica Los Vascos S.A. con un 99,99% de participación del capital.

Saldos por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes:

RUT	Entidad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Extranjero	Pasternak Wine Import	USA	Relacionada con matriz	dólar	1.053	2.504
Extranjero	D.B.R. (Lafite) Distribution	Francia	Relacionada con matriz	dólar	95	101
Extranjero	D.B.R. Wines Ltd.	Inglaterra	Relacionada con matriz	dólar	0	55
Extranjero	Bodegas Caro S.A.	Argentina	Relacionada con matriz	dólar	67	107
90.331.000-6	Cristalerías de Chile S.A.	Chile	Matriz de accionista	clp	42	32
	Directores	Chile	Directores	clp	3	0
	Provisión Incobrables			dólar	(35)	(54)
			Totales		**1.225**	**2.745**

5.1. Análisis de antigüedad de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Entidades Relacionadas	Saldos por cobrar al	
	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Entidades relacionadas, bruto	1.260	2.799
Provisión incobrables	**(35)**	**(54)**
Entidades relacionadas, neto	1.225	2.745

Tipo de riesgo	Entidades Relacionadas saldos por cobrar al			
	30/09/2012		31/12/2011	
	MUS$	%	MUS$	%
Sin riesgo	1.135	90%	2.545	91%
Riesgo bajo	55	4%	147	5%
Riesgo moderado	0	0%	0	0%
Riesgo alto	70	6%	107	4%
Total	**1.260**	**100%**	**2.799**	**100%**

Vencimientos	Entidades Relacionadas Saldos por cobrar al			
	30/09/2012		31/12/2011	
	MUS$	%	MUS$	%
No vencidos	1.135	90%	2.545	91%
entre 01 y 90 días	55	4%	147	5%
entre 90 y 180 días	0	0%	0	0%
más de 180 días	70	6%	107	4%
Total	**1.260**	**100%**	**2.799**	**100%**

5.2 Movimientos de provisión incobrables de cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Provisión	30/09/2012		31/12/2011	
	MUS$	%	MUS$	%
50% Riesgo alto	(35)	100%	(54)	0%
Total	**(35)**	**100%**	**(54)**	**0%**

Entidades Relacionadas Provisión Incobrables (Evolución)	30/09/2012	31/12/2011
	MUS$	MUS$
- Saldo inicial	(54)	0
- Castigos	0	0
- Pagos	18	0
- Nueva provisión	1	(54)
Saldo final	**(35)**	**(54)**

Saldos por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes:

RUT	Entidad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Extranjero	Pasternak Wine Import	USA	Relacionada con matriz	dólar	89	128
Extranjero	D.B.R. (Lafite)	Francia	Matriz	dólar	19	1.837
Extranjero	D.B.R. (Lafite)	Francia	Matriz	euro	464	79
Extranjero	D.B.R. (Lafite) Distribution	Francia	Relacionada con matriz	dólar	0	85
90.331.000-6	Cristalerias de Chile S.A.	Chile	Matriz de accionista	clp	407	402
86.547.900-K	Sociedad Anónima Viña Santa Rita	Chile	Accionista	clp	0	923
	Directores	Chile	Directores	clp	5	2
			Totales		**984**	**3.456**

LOS VASCOS

Transacciones con Entidades Relacionadas, corrientes:

Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Moneda	01/01/2012 30/09/2012		01/01/2011 30/09/2011	
					Monto MUS$	Efecto en Resultados (Cargo)/Abono	Monto MUS$	Efecto en Resultados (Cargo)/Abono
Pasternak Wine Import	USA	Relacionada con Matriz	Ventas del giro	dólar	3.759	1.715	4.352	2.037
			Comisión de venta	dólar	326	(326)	217	(217)
D.B.R. Wine Ltd.	Inglaterra	Relacionada con Matriz	Ventas del giro	dólar	105	66	557	261
			Publicidad	dólar	19	(19)	0	0
La Tonnellerie Des Domaines	Francia	Relacionada con Matriz	Compra de barricas de roble	euro	117	0	126	0
D.B.R. (Lafire) Distribution	Francia	Relacionada con Matriz	Ventas del giro	dólar	530	208	204	86
			Refacturación de gastos	dólar	0	0	1	0
			Publicidad	dólar	79	(79)	60	(60)
D.B.R. (Lafite)	Francia	Matriz	Comisión comercial	dólar	1.236	(1.236)	1.838	(1.838)
			Asistencia técnica	euro	43	0	45	0
			Refacturación de gastos	dólar	9	(9)	1	(1)
Domaines D'Aussieres	Francia	Relacionada con Matriz	Refacturación de gastos	euro	0	0	37	(37)
Bodegas Caro S.A.	Argentina	Relacionada con Matriz	Venta Botellas	dólar	0	0	33	0
			Refacturación de gastos	dólar	0	0	8	0
Cristalerías de Chile	Chile	Matriz de Accionista	Compra de envases y pallets	clp	1.253	0	1.724	0
			Venta de pallets	clp	87	0	109	0
Directores	Chile	Directorio	Dietas	clp	20	(20)	48	(48)
Ejecutivos Principales	Chile	Ejecutivos	Remuneraciones	clp	854	(854)	776	(776)

NOTA 6 – Directorio y Personal Clave de la Sociedad

6.1 - Composición del directorio

Viña Los Vascos S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El Directorio fue elegido en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 26 de abril de 2012 y lo componen las siguientes personas:

Presidente	Fernando Alvear Artaza
Directores	Jaime Claro Valdés
	Pedro Jullian Sánchez
	Ricardo Matte Eguiguren
	Christophe Salin
	Patrick Esnouf
	Anthony Cable Storm

6.2 - Remuneración del directorio

La remuneración de cada Director de Viña Los Vascos asciende a US$ 235 brutos por asistencia a cada sesión.

A continuación se detallan las remuneraciones del Directorio por los períodos 2012 y 2011.

Nombre	Cargo	Período de desempeño		01/01/2012 30/09/2012		01/01/2011 30/09/2011	
		del	al	Directorio MUS$	Honorarios por servicios MUS$	Directorio MUS$	Honorarios por servicios MUS$
Fernando Alvear Artaza	Presidente	01-Ene	30-Sep	2,1	0,0	2,3	0,0
Christophe Salin	Director	01-Ene	30-Sep	0,7	0,0	0,5	0,0
Mario Lobo Bethart	Director	01-Ene	30-Sep	0,0	8,0	0,2	36,0
Patrick Esnouf	Director	01-Ene	30-Sep	0,5	0,0	0,0	0,0
Jaime Claro Valdés	Director	01-Ene	30-Sep	2,1	0,0	2,0	0,0
Pedro Jullian Sánchez	Director	01-Ene	30-Sep	2,3	0,0	2,1	0,0
Ricardo Matte Eguiguren	Director	01-Ene	30-Sep	2,3	0,0	2,3	0,0
Anthony Cable Storm	Director	01-Ene	30-Sep	2,3	0,0	2,1	0,0
		Totales		**12,3**	**8,0**	**11,5**	**36,0**

6.3 - Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los directores

La Sociedad no ha constituído garantías a favor de los directores.

6.4 - Remuneración del personal clave de la empresa

El personal clave de la empresa está compuesto por los cargos siguientes:

- Gerente General
- Gerente de Administración y Finanzas
- Gerente Agrícola
- Gerente de Producción
- Contador General
- Jefe de Enología
- Sub-gerente de Viñas

Las remuneraciones recibidas por el personal clave de la empresa ascienden a MUS$ 854 por el período terminado al 30 de septiembre de 2012 (MUS$ 776 al 30 de septiembre de 2011). No existen planes de incentivo para el personal clave de la empresa.

6.5 - Otra información del personal

La distribución del personal de Viña Los Vascos S.A. es la siguiente:

	30/09/2012	30/09/2011
Gerentes y ejecutivos	7	7
Profesionales y técnicos	22	20
Trabajadores	297	290
Total	**326**	**317**

6.6 - Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la empresa

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la empresa.

NOTA 7 – Inventarios

Los inventarios se detallan de la siguiente forma:

Inventarios	30/09/2012	31/12/2011
Insumos Agrícolas	549	371
Insumos Bodega de Vinos	695	588
Existencia en tránsito	37	58
Vino a Granel	13.581	10.258
Vino Embotellado	2.860	1.741
Vino Etiquetado	79	290
Saldos	**17.801**	**13.306**

No existen a esta fecha inventarios pignorados en garantía del cumplimiento de deudas.

NOTA 8 - Activos Biológicos Corrientes

Detalle	Uva	Animales	Plantaciones Trigo y Maíz	Vivero plantas	Olivos y Aceite Oliva	Total
Saldo al 01/01/2012	2.891	109	211	28	0	3.239
Compras	2.627	42	303	80	34	3.086
Costo de Venta		(3)	(290)	(99)	(34)	(426)
Traspaso a Inventarios	(4.414)					(4.414)
Traspaso a Plantaciones en formación				(9)		(9)
Variación por valor justo de la uva	770					770
Saldo al 30/09/2012	**1.874**	**148**	**224**	**0**	**0**	**2.246**

Detalle	Uva	Animales	Plantaciones Trigo y Maíz	Otros no Agrícolas	Olivos y Aceite Oliva	Total
Saldo al 01/01/2011	2.702	94	212	26	0	3.034
Compras	3.445	49	369	91	37	3.991
Costo de Venta		(34)	(370)	(89)	(37)	(530)
Traspaso a Inventarios	(3.403)					(3.403)
Variación por valor justo de la uva	147					147
Saldo al 31/12/2011	**2.891**	**109**	**211**	**28**	**0**	**3.239**

NOTA 9 - Otros Activos No Financieros Corrientes

Detalle	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Arriendos Anticipados	5	4
Seguros Vigentes	144	98
I.V.A. Crédito Fiscal	197	467
TOTAL	**346**	**569**

NOTA 10 - Activos Intangibles Distintos a la Plusvalia

La Sociedad no tiene ninguna restricción sobre la titularidad de los activos intangibles y no los ha entregado como garantía de deuda. No existen compromisos para la adquisición de nuevos activos intangibles.

A la fecha existen software administrativos por MUS$ 27 en activos intangibles que continúan en uso y se encuentran completamente amortizados.

Intangibles al 30/09/2012

Detalle	Programas Informáticos	Derechos de Agua	Total MUS$
Intangible Bruto			
Saldo al 01/01/2012	78	2.452	**2.530**
Compras	0	0	**0**
Traspaso desde Obra en Curso	0	0	**0**
Bajas	0	0	**0**
Ventas	0	0	**0**
Saldo Final 30/09/2012	**78**	**2.452**	**2.530**
Amortización Acumulada			
Saldo al 01/01/2012	40	0	**40**
Bajas	0	0	**0**
Ventas	0	0	**0**
Gasto por Amortización	11	0	**11**
Saldo Final 30/09/2012	**51**	**0**	**51**
Valor Neto 30/09/2012	**27**	**2.452**	**2.479**
Vida útil promedio en meses	**12**	**0**	

Intangibles al 31/12/2011

Detalle	Marcas	Programas Informáticos	Derechos de Agua	Total MUS$
Intangible Bruto				
Saldo al 01/01/2011	61	88	2.452	**2.601**
Compras	0	23	0	**23**
Traspaso desde Obra en Curso	0	5	0	**5**
Bajas	(61)	(38)	0	**(99)**
Ventas	0	0	0	**0**
Saldo Final 31/12/2011	**0**	**78**	**2.452**	**2.530**
Amortización Acumulada				
Saldo al 01/01/2011	8	66	0	**74**
Bajas	(11)	(38)	0	**(49)**
Ventas	0	0	0	**0**
Gasto por Amortización	3	12	0	**15**
Saldo Final 31/12/2011	**0**	**40**	**0**	**40**
Valor Neto 31/12/2011	**0**	**38**	**2.452**	**2.490**
Vida útil promedio en meses	**0**	**18**	**0**	

NOTA 11 - Propiedades, Planta y Equipo

Propiedades, Planta y Equipo al 30/09/2012

Detalle	Obras en Curso	Terrenos	Construcciones y Obras de Infraestructura	Maquinarias y Equipos	Cubas y Barricas	Vehiculos	Otras Propiedades Plantas y Equipos	Total
Activo Fijo Bruto								
Saldo al 01/01/2012	565	17.143	12.891	6.624	8.538	324	1.052	**47.137**
Compras	1.264	0	17	490	109	77	24	**1.981**
Reclasificaciones	(113)	0	30	0	0	0	83	**0**
Incremento (decremento) por revaluacion reconocida en el Patrimonio Neto	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Traspaso a Plantacion en Formacion	(4)	0	0	0	0	0	0	**(4)**
Traspaso con efecto en Resultado	(1)	0	0	(162)	(1)	0	29	**(135)**
Bajas	0	0	0	(32)	(4)	0	(5)	**(41)**
Ventas	0	0	0	(75)	(292)	(13)	(1)	**(381)**
Saldo Final 30/09/2012	**1.711**	**17.143**	**12.938**	**6.845**	**8.350**	**388**	**1.182**	**48.557**
Depreciación Acumulada								
Saldo al 01/01/2012			2.202	3.815	3.113	120	463	**9.713**
Traspaso con efecto en Resultado			(8)	(87)	(34)	(7)	45	**(91)**
Bajas			0	(29)	(4)	0	(2)	**(35)**
Ventas			0	(66)	(289)	(9)	(1)	**(365)**
Gasto por Depreciación			263	362	564	27	74	**1.290**
Saldo Final 30/09/2012	**0**	**0**	**2.457**	**3.995**	**3.350**	**131**	**579**	**10.512**
Valor Neto 30/09/2012	**1.711**	**17.143**	**10.481**	**2.850**	**5.000**	**257**	**603**	**38.045**

Propiedades, Planta y Equipo al 31/12/2011

Detalle	Obras en Curso	Terrenos	Construcciones y Obras de Infraestructura	Maquinarias y Equipos	Cubas y Barricas	Vehiculos	Otras Propiedades Plantas y Equipos	Total
Activo Fijo Bruto								
Saldo al 01/01/2011	1.706	13.206	10.009	6.914	7.798	305	1.089	**41.027**
Compras	2.058	0	271	365	697	52	75	**3.518**
Incremento (decremento) por revaluacion reconocida en el Patrimonio Neto	0	3.937	0	0	0	0	0	**3.937**
Reclasificaciones	(3.194)	0	2.501	139	460	0	94	**0**
Traspaso a Intangible	(5)	0	0	0	0	0	0	**(5)**
Traspaso desde Plantacion en Formación	0	0	158	0	0	0	0	**158**
Bajas	0	0	(48)	(763)	(280)	0	(201)	**(1.292)**
Ventas	0	0	0	(31)	(137)	(33)	(5)	**(206)**
Saldo Final 31/12/2011	**565**	**17.143**	**12.891**	**6.624**	**8.538**	**324**	**1.052**	**47.137**
Depreciación Acumulada								
Saldo al 01/01/2011			1.915	4.164	2.753	100	529	**9.461**
Bajas			(6)	(720)	(269)	0	(151)	**(1.146)**
Ventas			0	(23)	(136)	(5)	(4)	**(168)**
Gasto por Depreciación			293	394	765	25	89	**1.566**
Saldo Final 31/12/2011	**0**	**0**	**2.202**	**3.815**	**3.113**	**120**	**463**	**9.713**
Valor Neto 31/12/2011	**565**	**17.143**	**10.689**	**2.809**	**5.425**	**204**	**589**	**37.424**

11.1 Información adicional

La Sociedad no mantiene restricciones de titularidad sobre ítemes de propiedades, planta y equipo. Los compromisos para la adquisición de bienes de este rubro al 30 de septiembre de 2012 ascienden a MUS$ 584 (MUS$ 0 al 31 de diciembre de 2011).

El valor en libros de los elementos que se encuentran temporalmente fuera de servicio es de MU$ 0 (MUS$ 0 en 2011).

El valor bruto en libros de propiedad, plantas y equipos de los elementos que estando completamente depreciados se encuentran todavía en uso es de MUS$ 3.009 al 30 de septiembre de 2012, representando el 7,23% del valor bruto total (MUS$ 2.572 31 de diciembre de 2011). El valor justo de estos bienes corresponde a su valor residual que asciende al 30 de septiembre de 2012 a MUS$ 112 y MUS$ 107 al 31 de diciembre de 2011.

Al 30 de septiembre de 2012 la Sociedad ha dado de baja los activos que fueron definitivamente irrecuperables por MUS$ 6 y MUS$ 146 en 2011.

La Sociedad no ha incurrido en obligación legal y/o constructiva por desmantelamiento y por lo tanto no ha registrado monto por este concepto.

Al 31 de diciembre de 2011, los terrenos se incrementaron por revaluación que se explica en el siguiente cuadro :

NOTA	FECHA	VALOR HISTORICO MCLP	FAIR VALUE TASACION MCLP	VALOR IFRS MCLP	%	T/C	VALOR IFRS MUSD	%
	Apertura IFRS:							
1	01/01/2009	3.345.620	5.059.368	8.404.988		636,45	13.206	
	Venta de Terreno:							
2	22/06/2009	(112)	0	(112)		636,45	(0)	
	31/12/2009			**8.404.876**			**13.206**	
3	Tasación 2011:							
	21/11/2011	0	0	8.744.793		510,11	17.143	
4		**Revaluación 2011**		**339.917**	**4,0%**		**3.937**	**29,8%**

Notas:

1 Apertura de IFRS Tasación empresa Transsa 29/06/2009 UF 21.452,57 del 31/12/2008.
2 Venta por regularización de dominio.
3 Tasación 2011 empresa Transsa fecha del informe 21/11/2011.
4 USD 3.937.085 valor de Otras Reservas de Patrimonio.

NOTA 12- Activos Biológicos No Corrientes

Activos Biológicos No Corrientes al 30/09/2012

Detalle	Plantaciones en formación	Viñedos en Producción	Otras Plantaciones	Total MUS$
Activo Bruto				
Saldo al 01/01/2012	32	5.603	233	5.868
Compras	211	0	0	211
Adiciones	0	0	0	0
Traspaso desde Prop. Plant, y Equipos	4	0	0	4
Traspaso con efecto en Resultado	(16)	0	0	(16)
Bajas	0	0	0	0
Ventas	0	0	0	0
Deterioro	0	0	0	0
Saldo Final 30/09/2012	**231**	**5.603**	**233**	**6.067**
Depreciación Acumulada				
Saldo al 01/01/2012	0	1.910	52	1.962
Traspaso con efecto en Resultado	0	0	1	1
Bajas	0	0	0	0
Ventas	0	0	0	0
Deterioro	0	0	0	0
Gasto por Depreciación	0	102	3	105
Saldo Final 30/09/2012	**0**	**2.012**	**56**	**2.068**
Valor Neto 30/09/2012	**231**	**3.591**	**177**	**3.999**

Activos Biológicos No Corrientes al 31/12/2011

Detalle	Plantaciones en formación	Viñedos en Producción	Otras Plantaciones	Total MUS$
Activo Bruto				
Saldo al 01/01/2011	628	5.163	221	6.012
Compras	35	0	0	35
Traspaso a Plantaciones en Producción	(452)	440	12	(0)
Traspaso a Prop.Plant. y Equipos	(158)	0	0	(158)
Traspaso a Gastos	(21)	0	0	(21)
Saldo Final 31/12/2011	**32**	**5.603**	**233**	**5.868**
Depreciación Acumulada				
Saldo al 01/01/2011	0	1.780	49	1.829
Gasto por Depreciación	0	130	3	133
Saldo Final 31/12/2011	**0**	**1.910**	**52**	**1.962**
Valor Neto 31/12/2011	**32**	**3.693**	**181**	**3.906**

NOTA 13 – Activos y Pasivos Por Impuestos Corrientes

a) *Activos por Impuestos Corrientes*

Detalle Activos	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Impuesto Renta por Recuperar	533	265
Acciones de Capacitación	27	15
Crédito Activo Fijo	31	37
Crédito Contribuciones BsRs	35	44
TOTAL	**626**	**361**
Corriente	626	361
No Corriente	0	0
TOTAL	**626**	**361**

b) *Pasivos por Impuestos Corrientes*

Detalle Pasivos	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Provisión Impuesto a la Renta	487	2.651
Provisión PPM por pagar	95	12
TOTAL	**582**	**2.663**
Corriente	582	2.663
No Corriente	0	0
TOTAL	**582**	**2.663**

NOTA 14 – Otros activos financieros, corrientes

Detalle	Banco	Tipo de Inversión	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Fondos Mutuos	Santander	Money market dólar	500	2.802
Forward	Chile	Provisón	123	0
Forward	Estado	Provisón	144	0
TOTAL			**767**	**2.802**
Corriente			767	2.802
No Corriente			0	0
TOTAL			**767**	**2.802**

NOTA 15 – Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Los saldos por pagar en este rubro corresponden a operaciones corrientes del giro social y cuyos vencimientos son de 30 a 60 días.

Detalle	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Proveedores Nacionales	959	840
Proveedores Extranjeros	148	411
Otros Acreedores	67	1
TOTAL	**1.174**	**1.252**
Corriente	1.174	1.252
No Corriente	-	-
TOTAL	**1.174**	**1.252**

15.1 - Detalle principales acreedores comerciales

Acreedor	*Insumos que provee*
Cristalerías de Chile S.A.	Botellas y pallets
Collotype Labels S.A.	Etiquetas
Acrus CCL Labels	Etiquetas
ACI Chile S.A.	Corchos naturales
Agencias de Representaciones Ltda.	Corchos sintéticos
Gastón Pizarro Maureira y Cía. Ltda.	Agencia de Aduana
Marinetti S.A.	Cajas
Ramondín Cápsulas S.A.	Cápsulas
Tattersal Comercial S.A.	Productos Fitosanitarios
RTS Embalajes de Chile Ltda.	Separadores de cajas
Promad Ltda.	Cajas de madera
Copeval S.A.	Productos Fitosanitarios

NOTA 16 – Otras Provisiones Corriente y No Corriente

La Sociedad ha contabilizado las siguientes provisiones:

Detalle	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Provisión Demanda	-	96
Provisión Forward	267	-
Provisiones Varias	590	234
TOTAL	**857**	**330**
Corriente	857	234
No Corriente	-	96
TOTAL	**857**	**330**

16.1 Movimiento de Provisiones

Movimiento de Provisiones en MUS$	Demanda	Personal	Forward	Otras Provisiones	Totales
Saldo inicial al 01/01/2012	96	135	0	99	330
Movimiento de Provisiones:					
- Otro incremento (decremento)	(96)	(135)	267	491	527
Saldo Final al 30/09/2012	**0**	**0**	**267**	**590**	**857**

Movimiento de Provisiones en MUS$	Demanda	Personal	Otras Provisiones	Totales
Saldo inicial al 01/01/2011	135	9	50	194
Movimiento de Provisiones:				
- Otro incremento (decremento)	(39)	126	49	136
Saldo Final al 31/12/2011	**96**	**135**	**99**	**330**

16.2 Provisiones, Saldos por vencimientos

Saldos por Vencimientos en MUS$	Menos de 1 año	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años
Provisión Demanda	0			
Provisión Forward	267			
Provisiones varias	590			
Saldo Final al 30/09/2012	**857**	**0**	**0**	**0**

Saldos por Vencimientos en MUS$	Menos de 1 año	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años
Provisión Demanda		96		
Provisiones varias	234			
Saldo Final al 31/12/2011	**234**	**96**	**0**	**0**

NOTA 17 - Otros Pasivos no Financieros Corriente

Detalle	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Impuestos mensuales	74	102
Ingresos anticipados	13	0
TOTAL	**87**	**102**
Corriente	87	102
No Corriente	0	0
TOTAL	**87**	**102**

NOTA 18 - Impuestos Diferidos

La entidad determina el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría, según las normas tributarias vigentes.

La Sociedad registra los impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias entre bases contables y tributarias, según lo establecido en la NIC 12.

Item	30/09/2012			31/12/2011		
en MUS$	Activos	Pasivos	Neto	Activos	Pasivos	Neto
Inventarios		(111)	(111)	57		57
Deudores Incobrables	7		7	11		11
Provisión Vacaciones	50		50	43		43
Otras Provisiones	174		174	173		173
Otros Activos Corrientes	1		1	1		1
Activos Intangibles		(416)	(416)		(354)	(354)
Propiedad, Planta y Equipo		(3.194)	(3.194)		(2.680)	(2.680)
TOTAL	**232**	**(3.721)**	**(3.489)**	**285**	**(3.034)**	**(2.749)**

NOTA 19 –Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes.

Detalle	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Vacaciones y finiquitos del personal	248	233
Remuneraciones por pagar	56	2
Instituciones de previsión social	89	91
TOTAL	**393**	**326**
Corriente	393	326
No Corriente	0	0
TOTAL	**393**	**326**

NOTA 20 - Capital y Reservas

20.1 - Capital y número de acciones

Capital Serie	Capital Pagado 30/09/2012 MUS$	Capital Pagado 31/12/2011 MUS$
Única	14.663	14.663

Serie	Número de Acciones		
	Suscritas	Pagadas	Con Derecho a Voto
Única	70.000.000	70.000.000	70.000.000

La Sociedad no está sujeta a ningún requerimiento de capital impuesto por organismos externos.

20.2 – Accionistas

No.	RUT	Nombres	Serie	Acciones	
				Suscritas	Pagadas
1	59.026.750-3	Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite)	Única	39.900.000	39.900.000
2	86.547.900-k	Sociedad Ánonima Viña Santa Rita	Única	30.100.000	30.100.000
		Totales		**70.000.000**	**70.000.000**

Durante ambos períodos de 2012 y 2011 no se registraron transacciones de acciones y no hubo distribución de dividendos.

20.3 – Dividendos

La política de dividendos está reglamentada en el artículo trigésimo cuarto de los estatutos de la Sociedad, en el cual se establece que salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva por la unanimidad de las acciones emitidas, la Sociedad distribuirá

anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas a prorrata de las acciones que poseen, a lo menos el treinta por ciento de la utilidades líquidas de cada ejercicio.

En la Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 26 de abril de 2012, los accionistas decidieron por unanimidad no repartir dividendos a título del ejercicio 2011 y por lo tanto se reversó la provisión contabilizada al 31 de diciembre de 2011 por MUS$ 2.146.

20.4 – Gestión de Capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio por parte de la Sociedad. Esta gestión tiene por objetivo dotar a la empresa del patrimonio suficiente para garantizar un normal desempeño de sus operaciones corrientes, apoyar su desarrollo, proporcionar una razonable y prudente seguridad patrimonial para enfrentar cualquier ciclo económico adverso y aprovechar en forma rápida cualquier oportunidad de crecimiento. Esta política ha llevado a la Sociedad a no repartir dividendos en los últimos catorce años para acompañar su fuerte crecimiento y fortalecer su patrimonio, lo que ha resultado en mantener un índice de endeudamiento bajo, equivalente a 0,12 al 30 de septiembre de 2012.

Esta política es revisada periódicamente en función de los planes de inversión y desarrollo de la Sociedad, de la evolución de su entorno económico y de la estrategia de sus dos accionistas en este ámbito.

20.5 - Ganancias por acción

El cálculo de las ganancias básicas por acción al 30 de septiembre de 2012 se basa en la utilidad del período por US$ 2.306 imputable a los accionistas comunes y el número de acciones ordinarias de 70.000.000, obteniendo una ganancia básica por acción de US$ 0,03.

20.6 – Otras reservas

Al 31 de diciembre de 2011 la Sociedad reconoció en su patrimonio una revaluación de los terrenos por MUS$ 3.268, según se detalla en Nota 11.1 MUS$ 3.937 menos MUS$ 669 por impuestos diferidos.

NOTA 21 – Administración de los Riesgos Financieros

La Sociedad está expuesta a los siguientes riesgos financieros y los administra de las siguientes maneras.

21.1 - Riesgo de tipo de cambio

Viña Los Vascos S.A. es una empresa esencialmente exportadora, debido a que las exportaciones representan en promedio el 95% de sus ventas. La totalidad de estas exportaciones se factura en dólares estadounidenses, con lo cual el principal riesgo de tipo de cambio reside en la variación del dólar estadounidense respecto al peso chileno. Con el objeto de minimizar esta exposición, la Sociedad ha tratado de dolarizar lo más posible sus operaciones, empezando por llevar su contabilidad en dólares a partir del 1° de enero 2009, fijando el dólar estadounidense como moneda funcional, contratando todas sus deudas bancarias en esta moneda y negociando en lo posible la mayor cantidad de sus compras en dólares, como la compra de uva, las pólizas de seguros, las comisiones de ventas, los gastos de marketing y ciertos insumos de producción como las capsulas y los corchos. Sin embargo, no es posible alcanzar el calce perfecto, con lo cual la empresa, adicionalmente a la política descrita anteriormente, utiliza instrumentos derivados como forwards de moneda, con el objeto de cubrir parte de los ingresos en dólares que deben ser liquidados para financiar gastos e inversiones en activo fijo expresados en pesos chilenos. Estos gastos representan aproximadamente el 70% de los ingresos en dólares. El Directorio de la Sociedad define cada año la política de cobertura en función de las condiciones económicas y de la evolución y perspectivas del tipo de cambio. Al 30 de septiembre de 2012, la Sociedad ha suscrito forwards de moneda en dólares por MUS$ 6.000. La Sociedad no adquiere instrumentos derivados con fines especulativos.

Análisis de sensibilidad

El efecto de las variaciones del tipo de cambio dólar-peso, cuando se trata de cubrir el pago de una cierta cantidad de pesos, se refleja en la necesidad de liquidar más dólares cuando el valor del dólar baja con relación al peso, o liquidar menos dólares cuando el valor de este sube con relación al peso. Asumiendo un aumento o disminución de un 10% del tipo de cambio promedio del dólar con relación al peso chileno y manteniendo

todas las demás variables constantes, estas variaciones significarían hipotéticamente una ganancia suplementaria en el estado de resultado de MUS$ 144 en caso de aumento del tipo de cambio y una pérdida de MUS$ 176 en caso de baja, al 30 de septiembre de 2012.

21.2 - Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés proviene exclusivamente de las fuentes de financiamiento de la empresa, las cuales, cuando existen, corresponden únicamente a deudas bancarias en dólares estadounidenses. La política de la Sociedad para eliminar el riesgo de tasa de interés, consiste en contratar todas sus deudas bancarias, tanto de corto como de largo plazo, con tasas fijas, consiguiendo las mejores tasas de mercado del momento. Al 30 de septiembre de 2012 la Sociedad no registra ninguna deuda bancaria o con el público, con lo cual no existe a esta fecha ningún riesgo de tasa de interés.

21.3 - Riesgo de inflación

La exposición de la empresa a los riesgos de la inflación es baja, debido a que no posee financiamiento expresado en Unidades de Fomento, no invierte en instrumentos financieros expresados en UF y registra muy pocos gastos expresados en Unidades de Fomento. El principal riesgo reside en el reajuste semestral en base a la variación del Índice de Precio al Consumidor que, por contrato individual o colectivo, la empresa aplica a los sueldos y beneficios de todos sus trabajadores. La empresa no contrata ningún instrumento para cubrir las fluctuaciones de la Unidad de Fomento o la inflación.

Análisis de sensibilidad

El aumento o disminución de 1% de la tasa de inflación anual, aplicada a las remuneraciones y beneficios del personal, significaría hipotéticamente una pérdida o ganancia de MUS$ 14 en el Estado de Resultado al 30 de septiembre de 2012, considerando las demás variables constantes y el alto porcentaje de activación de estos gastos a existencias.

21.4 - Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se puede presentar por la imposibilidad de un cliente importante de pagar sus obligaciones comerciales. Se circunscribe esencialmente a los clientes extranjeros debido a que las exportaciones representaron 94% de las ventas al 30 de septiembre de 2012. El mercado doméstico de vino, tradicionalmente más riesgoso, representó solamente 2% de las ventas. Los 4% restantes corresponden principalmente a ventas puntuales de productos agrícolas como maíz, trigo o animales, con pagos al contado o a 30 días. El riesgo de crédito a la exportación es acotado, debido a que la empresa comercializa sus productos a través de la red de distribución de su matriz, Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite), la cual realiza una estricta selección de sus distribuidores y mantiene una larga relación comercial de confianza con la mayoría. Verifica en forma periódica la solvencia de todos ellos. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago, tanto de clientes nacionales como de extranjeros, son monitoreadas mensualmente. Cabe señalar que aproximadamente un tercio de las ventas de la Sociedad se realiza con distribuidores cuya propiedad esta mayormente en manos de su matriz, lo que limita enormemente el riesgo de no pago. La diversificación de los mercados de exportación (Norte-América 29%, América Latina 17%, Europa 27% y Asia 27%) permite también a la Sociedad no depender exclusivamente de una región mundial que podría enfrentar una fuerte crisis económica que aumente el riesgo de crédito de sus distribuidores. Por todas estas razones, la Sociedad no contrata seguros de crédito.

El riesgo de crédito se puede presentar también con respecto a los instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras. Para minimizar este riesgo, la Sociedad invierte sus excedentes de caja en fondos mutuos de renta fija y de corto plazo, y exclusivamente a través de bancos.

Análisis de sensibilidad

La provisión de deterioro por clientes incobrables asciende a MU$ 37 al 30 de septiembre de 2012, basada en la política de la Sociedad que consiste en provisionar parcialmente las cuentas por cobrar vencidas, de acuerdo a un estudio del comportamiento crediticio de los clientes implicados. Una provisión más estricta

consistente en provisionar la totalidad de los deudores con riesgo alto en vez del 50% y provisionar el 50% de los deudores con riesgo moderado en vez de 0%, significaría un deterioro adicional de MUS$ 45, considerando las demás variables constantes.

21.5 - Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se puede presentar por la dificultad de tener acceso a fuentes de financiamiento para cubrir las necesidades de capital de trabajo y en particular cumplir con las obligaciones financieras a medida que vencen. La Sociedad presenta un índice de endeudamiento bajo de 0,12 al 30 de septiembre de 2012 que le permite tener un fácil acceso al financiamiento, si sus flujos de efectivo provenientes de sus actividades operaciones no fueran suficientes. A esta fecha, la Sociedad no registra ninguna deuda bancaria y posee líneas de financiamiento bancario aprobadas y no utilizadas por MUS$ 13.000, equivalentes a 3,2 veces los pasivos corrientes totales. En estas condiciones, la Sociedad estima que no existe riesgo de liquidez que podría afectar sus operaciones normales.

LOS VASCOS

Al 30 de septiembre de 2012		Banda Temporal				
		Corriente		No Corriente		
		Hasta 90 días	de 91 a 1 año	de 1 a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años
		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Otros pasivos financieros corrientes						
Préstamos bancarios	Capital	-	-	-	-	-
	Intereses	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar						
Proveedor Nacional	Capital	959	-	-	-	-
Proveedor Extranjero	Capital	148	-	-	-	-
Seguros por Pagar	Capital	66	-	-	-	-
Honorarios por Pagar	Capital	1	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes						
Ctas.ctes. Nacionales	Capital	412	-	-	-	-
Ctas.ctes. Extranjeras	Capital	572	-	-	-	-
Otras provisiones a corto plazo						
Provisión Forward	Capital	267	-	-	-	-
Provisiones Varias	Capital	590	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes						
Provisión Impuestos por Pagar	Capital	95	-	-	-	-
Provisión Impuestos a la Renta	Capital	487	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes						
Remuneraciones por pagar	Capital	56	-	-	-	-
Vacaciones del Personal	Capital	248	-	-	-	-
Instituciones de Previsión	Capital	89	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes						
Impuestos de Retención	Capital	87	-	-	-	-

Exposición Total	**4.077**	**-**

Al 31 de diciembre de 2011		Banda Temporal				
		Corriente		No Corriente		
		Hasta 90 días	de 91 a 1 año	de 1 a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años
		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Otros pasivos financieros corrientes						
Préstamos bancarios	Capital	-	-	-	-	-
	Intereses	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar						
Proveedor Nacional	Capital	840	-	-	-	-
Proveedor Extranjero	Capital	411	-	-	-	-
Seguros por Pagar	Capital	-	-	-	-	-
Honorarios por Pagar	Capital	1	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes						
Ctas.ctes. Nacionales	Capital	1.327	-	-	-	-
Ctas.ctes. Extranjeras	Capital	2.129	-	-	-	-
Otras provisiones a corto plazo						
Provisión Forward	Capital	-	-	-	-	-
Provisiones Varias	Capital	234	-	96	-	-
Pasivos por impuestos corrientes						
Provisión Impuestos por Pagar	Capital	12	-	-	-	-
Provisión Impuestos a la Renta	Capital	-	2.651	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes						
Vacaciones del Personal	Capital	233	-	-	-	-
Instituciones de Previsión	Capital	93	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes						
Impuestos de Retención	Capital	102	-	-	-	-

Exposición Total	**8.033**	**96**

21.6 - Riesgo de precio de materias primas

El 81% de la uva que procesa la empresa proviene de producción propia, con el objeto de garantizar la calidad y denominación de origen. Las uvas compradas corresponden a variedades no producidas en cantidad suficiente o de otras denominaciones de origen. La empresa determina cada año el volumen de compra que necesita dependiendo de sus proyecciones de venta, con lo cual, para mantener esta flexibilidad en la producción, no firma contratos de largo plazo y negocia cada año las cantidades y calidades de uva que necesita, asumiendo el riesgo de subida de precio o aprovechando bajas según las condiciones del mercado. La Sociedad no compra vino a granel en forma habitual, salvo en ocasiones muy especiales para completar sus existencias fuera de periodo de cosecha.

Análisis de sensibilidad

El aumento o disminución en 10% de los precios de compra de las uvas adquiridas a terceros por la Sociedad al 30 de septiembre de 2012, significaría hipotéticamente una pérdida o ganancia de MUS$ 132, considerando las demás variables constantes.

NOTA 22 - Contingencias y Restricciones

- Restricciones

La Sociedad no tiene ninguna restricción.

- Hipotecas:

La Sociedad no mantiene ninguna hipoteca vigente.

- Prendas:

La Sociedad no mantiene ninguna prenda vigente.

- Prohibiciones

Servidumbre del año 1969 sobre un camino, inscrito a fojas 120 No. 68 del Conservador de Peralillo, año 2009.

Servidumbre del año 1969 sobre un camino, inscrita a fojas 122 No. 70 del Conservador de Peralillo, año 2009.

Servidumbre del año 1969 sobre un camino, inscrita a fojas 121 No. 69 de Conservador de Peralillo, año 2009.

22.1 - Juicios en que está involucrada la compañía y su afiliada

A la fecha, la Sociedad no registra ningún juicio vigente.

22.2 - Garantías directas

La Sociedad ha emitido una garantía directa por MUS$ 4,7 al 30 de septiembre 2012 (MUS$ 4,2 al 30 de septiembre 2011), por arriendo de bodega y casas.

22.3 - Garantías indirectas

La Sociedad no ha otorgado ni recibido ninguna garantía indirecta.

22.4 - Convenants

La Sociedad no otorgó ni recibió covenants por préstamos.

22.5 Garantías por leasing financiero

La Sociedad no mantiene contratos ni garantías por Leasing Financiero.

NOTA 23 - Afiliadas

Viña Orgánica Los Vascos S.A. única afiliada de Viña Los Vascos S.A. utiliza la misma fecha de presentación de los Estados Financieros que la controladora. Además, ésta no presenta restricciones para transferir fondos a su controladora.

23.1 - Información financiera resumida de afiliadas

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Subsidiaria	Período Actual 30/09/2012							
				Suma de Activos Corrientes MUS$	Suma de Activos No Corrientes MUS$	Activos Totales de Subsidiarias MUS$	Suma de Pasivos Corrientes MUS$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS$	Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS$
Viña Orgánica Los Vascos S.A.	Chile	USD	99,99%	355	0	**355**	(299)	(1)	**(300)**	650	**21**
TOTALES				**355**	**0**	**355**	**(299)**	**(1)**	**(300)**	**650**	**21**

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Subsidiaria	Período Anterior 31/12/2011							
				Suma de Activos Corrientes MUS$	Suma de Activos No Corrientes MUS$	Activos Totales de Subsidiarias MUS$	Suma de Pasivos Corrientes MUS$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS$	Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS$
Viña Orgánica Los Vascos S.A.	Chile	USD	99,99%	502	3	**505**	(484)	0	**(484)**	772	**42**
TOTALES				**502**	**3**	**505**	**(484)**	**0**	**(484)**	**772**	**42**

23.2 - Información financiera resumida de afiliadas, totalizada.

	30/09/2012		31/12/2011	
	Activos Totales de Subsidiarias MUS$	**Pasivos Totales de Subsidiarias MUS$**	**Activos Totales de Subsidiarias MUS$**	**Pasivos Totales de Subsidiarias MUS$**
Corrientes de Subsidiarias	355	(299)	502	(484)
No Corrientes de Subsidiarias	0	(1)	3	0
Total de Subsidiarias	**355**	**(300)**	**505**	**(484)**

23.3 - Ingresos y gastos de afiliadas

	30/09/2012 MUS$	31/12/2011 MUS$
Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias	650	772
Suma de Gastos Ordinarios de Subsidiarias	(629)	(730)
Suma de la Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias	**21**	**42**

NOTA 24 - Ingresos y Gastos

24.1 – Ingresos por naturaleza

Detalle por naturaleza de venta	01/01/2012 30/09/2012 MUS$	01/01/2011 30/09/2011 MUS$
Ventas de vino de exportación	15.189	14.935
Ventas de vino en mercado nacional	253	181
Ventas de productos agrícolas y otros	705	884
TOTAL INGRESOS POR VENTAS	**16.147**	**16.000**

Detalle por cliente	01/01/2012 30/09/2012 MUS$	01/01/2011 30/09/2011 MUS$
Pasternak Wine Imports (Estados Unidos)	3.695	4.334
Hawesco Group (Alemania)	1.980	1.864
ASC Fine Wine Holding Limited (China)	1.803	768
Otros clientes (con menos de 10% de las ventas)	8.669	9.034
TOTAL INGRESOS POR VENTAS	**16.147**	**16.000**

Detalle por producto	01/01/2012 30/09/2012 MUS$	01/01/2011 30/09/2011 MUS$
Vinos Premium	743	467
Vinos Reserva	4.308	4.486
Vinos Varietales	10.391	10.163
Productos agrícolas y otros	705	884
TOTAL INGRESOS POR VENTAS	**16.147**	**16.000**

24.2 – Costos y gastos por naturaleza

Detalle de gastos	01/01/2012 30/09/2012 MUS$	01/01/2011 30/09/2011 MUS$
Costo de venta vino	(8.179)	(7.672)
Costo de venta productos agrícolas y otros	(543)	(560)
COSTOS DE VENTA	**(8.722)**	**(8.232)**
Gastos de personal	(1.431)	(1.267)
Patentes comerciales y otros impuestos	(242)	(225)
Depreciaciones y amortizaciones	(134)	(125)
Honorarios	(76)	(143)
Seguros	(78)	(36)
Telecomunicaciones	(49)	(66)
Pasajes de avión y hoteles	(10)	(39)
Mantención	(77)	(76)
Transportes y correos	(38)	(48)
Otros gastos de administración	(256)	(356)
GASTOS DE ADMINISTRACION	**(2.391)**	**(2.381)**
Gastos comerciales	(2.400)	(2.216)
Gastos de despacho	(256)	(267)
TOTAL GASTOS COMERCIALES Y DE DISTRIBUCION	**(2.656)**	**(2.483)**

24.3 – Gastos de personal

Detalle	01/01/2012 30/09/2012 MUS$	01/01/2011 30/09/2011 MUS$
Beneficios a corto plazo	(1.410)	(1.266)
Beneficios de terminación de contrato	(21)	(1)
TOTAL	**(1.431)**	**(1.267)**

NOTA 25 - Gasto por Impuesto a las Ganancias

Con fecha 27 de septiembre de 2012 fue publicada en el Diario Oficial la Ley No. 20.630 que "Perfecciona la Legislación Tributaria y Financia la Reforma Educacional". Dentro de las importantes reformas tributarias que dicha Ley contiene se modifica la Tasa de Impuesto de Primera Categoría que deba declararse y pagarse a contar del año tributario 2013.

Lo anterior implica, que la tasa de impuesto a la renta para el año tributario 2013 es de un 20%. Por lo cual, para efectos de cierre de estados financieros que se efectúen a partir del 30 de septiembre de 2012, se deberá considerar en la determinación de la provisión de impuesto a la renta y la determinación de los impuestos diferidos una tasa del 20%.

El efecto del aumento de tasa del 17% al 20% significó un mayor gasto por impuesto a la renta de MUS$ 71 y por impuestos diferidos de MUS$ 512.

Detalle	**01/01/2012 30/09/2012 MUS$**	**01/01/2011 30/09/2011 MUS$**
Renta Líquida Imponible	2.367	10.579
Gasto por impuestos corrientes	(473)	(2.115)
Ajuste al impuesto corriente del período anterior	4	(7)
Créditos al impuesto a la renta	66	61
Impuesto adicional	(13)	(4)
Otros gastos por impuesto corriente	0	0
Gasto por Impuestos Corrientes, neto, total	**(416)**	**(2.065)**
Ganancia (pérdida) por impuesto diferido	(740)	731
Otros gastos por impuesto diferido	0	0
Gasto por Impuestos Diferidos, neto, total	**(740)**	**731**
Totales	**(1.156)**	**(1.334)**

25.1 – Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal al 30/09/2012

CALCULO Y CONCILIACION DE LA TASA EFECTIVA

	MUS$
Utilidad antes de impuesto	**3.462**

Composición del gasto por impuesto		
Provisión de impuesto renta	(473)	
Impuestos diferidos	(683)	
Gasto contable por impuesto del ejercicio	**(1.156)**	**33,4%**
Gasto teórico por impuesto	**(692)**	**-20,0%**
Diferencia	**464**	**13,4%**

Conciliación tasa efectiva			
	MUS$		**%**
Utilidad antes de impuesto * 20%	3.462	692	20,0%
Modificaciones por:			
Diferencias permanentes, aumento tasa * 20%	2.320	464	13,4%
Gasto contable por impuesto		1.156	**33,4%**
Diferencia		**0**	**0,0%**

25.2 – Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal al 30/09/2011

CALCULO Y CONCILIACION DE LA TASA EFECTIVA

	MUS$
Utilidad antes de impuesto	**6.231**

Composición del gasto por impuesto		
Provisión de impuesto renta	(2.114)	
Impuestos diferidos	780	
Gasto contable por impuesto del ejercicio	**(1.334)**	**21,4%**
Gasto teórico por impuesto	**(1.246)**	**20,0%**
Diferencia	**88**	**1,4%**

Conciliación tasa efectiva				
		MUS$		**%**
Utilidad antes de impuesto * 20%		6.231	1.246	20,0%
Modificaciones por:				
Diferencias permanentes , Gastos rechazados	* 20%	440	88	1,4%
Gasto contable por impuesto			1.334	**21,4%**
Diferencia			**0**	**0,0%**

NOTA 26 - Hechos Posteriores

Entre el 30 de septiembre 2012 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no ha ocurrido ningún hecho posterior que los puedan afectar en forma significativa.

NOTA 27 - Medio Ambiente

La Sociedad no invertió en 2012 ni en 2011 en mejoramiento y/o inversión de procesos productivos para la protección del medio ambiente. Sin embargo, la empresa cuenta, desde el año 2000, con las instalaciones para protegerlo, principalmente una planta de tratamiento de Riles.

La Sociedad desembolsó MUS$ 9 durante el período (MUS$ 5 en 2011), para cumplir con ordenanzas y leyes que afectan directa o indirectamente a la protección del medio ambiente y para mantener operativa la Planta de Riles.

Con fecha 18 de agosto de 2001, la Sociedad presentó a la Comisión Nacional del Medio Ambiente, una nueva declaración de Impacto Ambiental para su planta de tratamiento de Riles, la cual fue acogida a tramitación el 21 de agosto de 2001. Con fecha 4 de enero de 2002, la CONAMA emitió una resolución que califica favorablemente la planta de Riles de la Sociedad. Desde el 01 de agosto de 2000, la Sociedad está sometida a un programa de monitoreo de sus riles, a través de la resolución No. 1732/00 de la Superintendencia de Servicios Sanitarios. Con fecha 19 de enero de 2007, la Sociedad presentó una nueva Declaración de Impacto Ambiental para la ampliación de su planta de Riles. Esta declaración fue aprobada con fecha 13 de noviembre de 2007.